

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Teranoch, konaného dňa 26. júla 2012

Prítomní: podľa prezenčnej listiny v prílohe – poslanci 6 /neprítomný P.Martinovic/
- hlavný kontrolór

Program: 1. Podnikateľský zámer v obci – zriadenie domova sociálnych služieb v bytovom dome č. 197
2. Výber stavebného dozoru pre stavbu – Výstavba prevádzkovej budovy pri športovom ihrisku v Teranoch
3. Rôzne
4. Diskusia
5. Záver

Zasadnutie OcZ otvorila a viedla starostka obce Mgr. Gajdošová, ktorá privítala prítomných poslancov aj hostí a oboznámila ich s programom, ktorý bol poslancami schválený.

Kontrola plnenia uznesenia z minulého OcZ bude prevedená na budúcom zasadnutí v mesiaci septembri, nakoľko väčšina uznesení je ešte v termíne plnenia.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Juraj Tereň
Ing. Daniel Melich

K bodu 1:

Starostka obce Mgr. Gajdošová predložila žiadosť n.o. VICTUS Krupina o stanovisko k zmene využitia bytového domu č. 197 na nebytové priestory, nakoľko na základe zmluvy o prenájme uvedených priestorov firma tu chce zriadiť zariadenie – Domov sociálnych služieb. Žiadosť tvorí prílohu tejto zápisnice. Dôvod zmeny a účel využitia zdôvodnil aj majiteľ bytového domu, ktorý bol na OcZ prítomný. Malo by to byť zariadenie pre mladých ľudí bez domova, obec by tým mohla získať pracovné príležitosti pre obyvateľov. Spočiatku by bol uvedený objekt v prenájme a neskôr po rekonštrukcii bude možnosť na jeho odkúpenie.

Keďže podľa predbežných informácií, poslanci zistili, že uvedený objekt by mal byť využitý na umiestnenie a liečenie drogovzo-závislých mladých ľudí, čo nebolo vylúčené ale ani potvrdené. Z týchto dôvodov by v obci mohlo vzniknúť množstvo problémov.

Hlasovanie – zriadenie DSS v bytovom dome č. 197 : 0 x za
2 x proti
4 x sa zdržali

OcZ žiadosť o zriadenie DSS n e s c h v a ľ u j e.

K bodu 2:

Výstavba prevádzkovej budovy na športovom ihrisku v Teranoch – akcia bola začatá, nakoľko boli pridelené finančné prostriedky z EÚ. Stavbu zamerala firma GEO Krupina – zatiaľ sú vybudované základy, ktoré nie sú podľa schválených plánov. Stavba by mala byť ukončená do konca roku 2012, / upravené dodatkom zmluvy/.

Hlavný kontrolór poukázal na nedodržanie technologického postupu pri stavbe – vykonávateľom stavebných prác, pretože:

1/ nebola odobratá ornica zo zastavanej plochy

2/ neboli vykopané dostatočne hlboké základy

Stavbu vykonáva firma Pavel Krnáč, Čekovce

Stavebný dozor – prihlásení: - Ján Rerich – 500,- €

Jaroslav Haluza – 750,- €.

Hlasovanie: Ján Rerich – 6x za.

K bodu 4: Rôzne

1. Zmluva na prenájom obecnej poľnohospodárskej pôdy, ktorá je v nájme PD Agrohont Dudince na roky 2012 – 2021.
2. Hlavný kontrolór poukázal na schválenie výstavby bunky na bývanie pre Dušana Kováča s rodinou, aby následne nedochádzalo k rozširovaniu obdobných požiadaviek na bývanie v tejto lokalite.
3. Hlavný kontrolór informoval že, na obecnej tržnici, ktorá je ešte neuzatvorená prespávajú bezdomovci – M. Dodok a Ivanič. Taktiež prespávajú aj v schátralej budove bývalej vážnice PD Dudince. Budova je nevyužívaná, či platí PD OcÚ daň z nehnuteľnosti. Hneď odpovedala p. Molnárová, pracovníčka OcÚ- PD daň platí.
4. Juraj Tereň – požiadal o odkúpenie pôdy pri Evanjelickom kostole v Teranoch o rozlohe 494 m² v cene 1,122 € za m² - 77 m² bolo odpočítané ako protihodnota za darované pozemky v súvislosti so zabezpečením protipovodňových opatrení v obci.

Pred ukončením zasadnutia OcZ požiadali o prijatie zástupkyne n.o. VICTUS Krupina, aby vysvetlili svoj zámer zriadenie DSS v bytovom dome č. 197 v Teranoch.

Boli to: p. Mgr. Štímelová, konateľka n.o. VICTUS Krupina a Dr. Zubáková z oblasti protidrogovej činnosti, ktorá poukázala na to, že ona je jediný človek na VÚC, ktorý má na túto problematiku špecializáciu. Uznesenie k uvedenému bodu už bolo prijaté.

K bodu 6: Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu poslanci schválili uznesenie z OcZ. Pani starostka Mgr. Gajdošová poďakovala všetkým prítomným poslancom aj občanom za účasť a zasadnutie OcZ **u k o n ě i l a.**

V Teranoch 3.8..2012
Zapísala: Miháliková Jarmila

Overovatelia zápisnice:

1. Juraj Tereň:
2. Ing. Daniel Melich:

Mgr. Gajdošová Iveta
starostka obce

V Teranoch 3.8.2012
Zapísala: Miháliková Jarmila

Mgr. Gajdošová Iveta
starostka obce

Overovatelia zápisnice: Juraj Tereň:
Ing. Daniel Melich: