

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Terany, zo dňa 12.9.2024

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch

Uznesenie č.22/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Program OcZ , ktorý bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie: 4 / za 4

Uznesenie č.23/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

a/overovateľov zápisnice: Mgr. Lubomír Teren, Michal Vincler

b/návrhovú komisiu: Mgr. Michaela Mráziková, Valéria Petrovská

Hlasovanie: 4/ za 4

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

1.Zmenu ÚPO Terany dodatkom č.1 na základe požiadavky p. Dada z Krupiny. Dodatok k zmene bude vypracovaný rovnakým zhotoviteľom ako bol pre ÚPO. Jedná sa o rozšírenie ÚPO o extravilán obce. ÚPO doposiaľ riešil len intravilán obce. Všetky náklady s tým súvisiace uhradí žiadateľ o dodatok.

2. Výstavbu rod. domov v k.ú. Dolné Terany pre investora a zároveň vlastníka pozemku – Dado, Krupina s podmienkou rozšírenia ÚPO na náklady osoby, ktorá vyvolala nutnosť obstarania ÚPO.

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Nákup pozemkov v obci Terany, k.ú. Horné Terany, LV č.221 za kúpnu cenu 48 600 €. Jedná sa o parc.“C“ č. 1072/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 213 m², 1072/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 488 m², 1072/6 – zast. plocha a nádvorie o 955 m², 1072/7 – orná pôda 1261 m², 1072/23 – orná pôda o výmere 911 m², 1072/38- orná pôda o výmere 598 m², 1072/39 – zast plocha a nádvorie o výmere 19 m², 1072/40- zast. plocha a nádvorie o výmere 34 m², 1072/41-zast. plocha o výmere 31 m², 1072/42 -zast. plocha o výmere 62 m², 1072/43 orná pôda o výmere 395 m², 1072/44 – zast. plocha o výmere 283 m², 1072/45 orná pôda o výmere 1682 m², 1072/46 orná pôda o výmere 2399 m², 1072/47 – orná pôda o výmere 777 m², 1072/48 – orná pôda o výmere 351 m², 1342/2 – zast. plocha o výmere 228 m², 1342/6 – zast. plocha o výmere 125 m², 1370/7 -zast. plocha o výmere 34 m², 1370/8- zast. plocha o výmere 44 m², 1370/9 zast. plocha o výmere 33 m², 1370/10 – zast. plocha o výmere 21 m². Stavbu súp.č. 112 na parc.č. 1072/3 – drevovýroba.

Uvedené pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce. Vlastníkom nehnuteľností je Ing. Juraj Imrich MBA, rod. Imrich, Trenčín.

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje:

Zabezpečovanie služieb spoločnosťou MEPOS, s.r.o. Lučenec na rok 2025 / vývoz kuka nádob, čipovanie nádob, dynamické váženie a zneškodnenie odpadu /.
Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.

Hlasovanie: 4/ za 4

uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie č.2/2024

Hlasovanie: 4 / za 4

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Správu hl. kontrolóra z kontroly prevodu nehnuteľného majetku obce.

Hlasovanie: 5 / za 5

Uznesenie č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Informácie o eurofondoch.

Hlasovanie: 4 / za 4

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie:

Žiadosť vlastníkov nehnuteľností v susedstve bývalého parku mládeže o odstránenie uloženej drevnej hmoty z dôvodu hrozby požiaru.

Hlasovanie: 5 / za 5

Terany 12.9.2024

Overovatelia: Michal Vincler
Mgr. Ľubomír Teren

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zápisnica
z obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.09.2024

Prítomní: poslanci podľa prezenčnej listiny

Návrhová komisia : Mgr. Michaela Mráziková , Valéria Petrovská

Overovatelia zápisnice : Mgr. Ľubomír Teren , Michal Vincler

Zapisovateľka : Valéria Petrovská

K bodu č.1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová, privítala poslancov a konštatovala, že OcZ je uznášaniaschopné, z piatich poslancov boli prítomní štyria, Juraj Tereň sa dostavil s menším oneskorením.

Privítala aj občanov obce Terany a zamestnancov obce.

K bodu č.2

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Mgr. Ľubomír Teren, Michal Vincler

Za zapisovateľku bola navrhnutá Valéria Petrovská.

K bodu č. 3

Starostka informovala OcZ o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva:

- schválili sme dodatok č.1 k VZN č.3/2023 sadzobník interných poplatkov
- schválili sme strategický dokument - Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Terany na roky 2024 až 2027
- schválili sme vypracovanie projektovej dokumentácie pre rozšírenie kapacity MŠ, výzva je toho času pozastavená

K bodu č. 4

Program OcZ bol prijatý bez pripomienok.

K bodu č. 5

Starostka obce informovala poslancov o rozpočtovom opatrení č. 2/2024, presun medzi položkami do 1000 Eur , poslanci ho prijali bez pripomienok. Tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu č. 6

Eurofondy informácie :

- Rekonštrukcia a rozšírenie kapacity MŠ – výzvu pozastavili
- Nová výzva, do ktorej sa obec plánovala zapojiť, tiež podobná pre rekonštrukciu MŠ (zateplenie strechy, výmena svietidiel, elek. inštalácia a pod.), nakoniec sa ukázalo, že táto výzva je presne šitá pre väčšie objekty , ako sú napríklad nemocnice a pod..
- Rozvojové tímy I. - projekt sa rozbehol, pracovníci z Úradu splnomocnenca vlády boli na kontrole a pracovníci KC dostali pochvalu, že prácu, ktorú vykonávajú robia dobre.
- Envirofond C4 – obec Terany sa zapojila do tohto projektu, jedná sa o projekt na získanie minibagra-tractora v celkovej hodnote 15 000 Eur, urobila sa súťaž, vypracoval sa projekt a žiadosť sa podala 2.9.2024 na ENVIROFOND - čaká sa na odpoveď.

K bodu č. 7

Dodatok č.1 ÚPO /rozšírenie/:

Obecné zastupiteľstvo v Teranoch schválilo :

1.Zmenu ÚPO Terany dodatkom č.1 na základe požiadavky p. Dada z Krupiny.

Dodatok k zmene bude vypracovaný rovnakým zhotoviteľom ako bol pre ÚPO.

Jedná sa o rozšírenie ÚPO o extravilán obce. ÚPO doposiaľ riešil len intravilán obce. Všetky náklady s tým súvisiace uhradí žiadateľ o dodatok.

2. Výstavbu rod. domov v k.ú. Dolné Terany pre investora a zároveň vlastníka pozemku – Dado, Krupina s podmienkou rozšírenia ÚPO na náklady osoby, ktorá vyvolala nutnosť obstarania ÚPO.

K bodu č. 8

Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce Terany za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR.

Kontrolované boli nasledovné doklady:

- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 13.2.2023
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 9.5.2023
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 26.6.2023
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 26.9.2023
- zápisnica a návrh na uznesenie zo zasadnutia OZ zo dňa 13.12.2023
- Hlavná kniha za rok 2023 k 31.12.2023

Záverom možno konštatovať, že pri kontrole prevodov majetku obce Terany, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 EUR, nedošlo v roku 2023 k porušeniu zákonov ani interných predpisov obce. Poslanci správu hlavnej kontrolórky berú na vedomie, správa z kontroly tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu č. 9

Obecné zastupiteľstvo obdržalo žiadosť vlastníkov nehnuteľností v susedstve bývalého parku mládeže o odstránenie uloženej drevnej hmoty z dôvodu hrozby požiaru, obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že navožené kopy budú z parku mládeže odstránené do konca roku, vyrozumienie dostane žiadateľ poštou. Poslanec Mgr. Ľubomir Teren oslovil firmu, ktorá má prísť navezené kopy zmulčovať, zdrtiť a odvieť do Bučiny do Zvolena.

Obec urobila aj opatrenia, aby zamedzila vzniku požiaru, celý park sa dal zmulčovať, neprispôsobili občania, čo chodili do parku boli hliadkou MOPS upozornení, aby sa tam nezdržiavali.

K bodu č. 10

Rôzne :

A: Obec dostala ponuku na odkúpenie pozemkov do svojho vlastníctva, jedna sa o pozemky v bývalej tabačkárni a smerom na ihrisko. V budúcnosti sa tieto pozemky môžu využiť na stavbu nájomných bytov, alebo vybudovanie zberného dvora.

Obecné zastupiteľstvo schválilo nákup pozemkov v obci Terany, k.ú. Horné Terany, LV č.221 za kúpnu cenu 48 600 €. Jedná sa o parc.“C“ č. 1072/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 213 m², 1072/3 – zast. plocha a nádvorie o výmere 488 m², 1072/6 – zast. plocha a nádvorie o 955 m², 1072/7 – orná pôda 1261 m², 1072/23 – orná pôda o výmere 911 m², 1072/38- orná pôda o výmere 598 m², 1072/39 – zast plocha a nádvorie o výmere 19 m², 1072/40- zast. plocha a nádvorie o výmere 34 m², 1072/41-zast. plocha o výmere 31 m², 1072/42 -zast. plocha o výmere 62 m², 1072/43 orná pôda o výmere 395 m², 1072/44 – zast. plocha o výmere 283 m², 1072/45 orná pôda o výmere 1682 m², 1072/46 orná pôda o výmere 2399 m², 1072/47 – orná pôda o výmere 777 m², 1072/48 – orná pôda o výmere 351 m², 1342/2 – zast. plocha o výmere 228 m², 1342/6 – zast. plocha o výmere 125 m², 1370/7 -zast. plocha o výmere 34 m², 1370/8- zast. plocha o výmere 44 m², 1370/9 zast. plocha o výmere 33 m², 1370/10 – zast. plocha o výmere 21 m². Stavbu súp.č. 112 na parc.č. 1072/3 – drevovýroba. Uvedené pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce. Vlastníkom nehnuteľností je Ing. Juraj Imrich MBA, rod. Imrich, Trenčín.

B: Obecné zastupiteľstvo schválilo zabezpečovanie služieb spoločnosťou MEPOS, s.r.o. Lučenec na rok 2025 / vývoz kuka nádob, čipovanie nádob, dynamické váženie a zneškodnenie odpadu /. Každá kukanádoba sa dá začipovať. Platíť sa bude od množstva vyprodukovaného odpadu. Budu nové VZN , spraví sa priemer, ten sa bude vyberať od občanov a na ďalší rok sa bude kompenzovať s

tým čo sa zaplatilo.

K bodu č.11

Diskusia :

p. Petra Teťáková z občianskeho združenia HONTIANKA a p. Magdaléna Žlnková, sl. Kristína Teťáková predniesli žiadosť o umiestnenie pamätnej tabule a uskutočnenia spomienkového večera pri príležitosti výročia úmrtia /10r./ Mgr. Ladislava Balleka, ktorý sa narodil v našej obci. OZ zatiaľ dostalo peniaze na pamätnú tabuľu cca 500 EUR z BBSK, čaká sa ešte na grant zo Slovenskej pošty. Tabuľu by chceli umiestniť na budovu obecného úradu, ale po zvážení, by sa mohla tabuľa umiestniť na obecné priestranstvo oproti domu, v ktorom sa narodil a mohla by sa osadiť aj informačná tabuľa. Vlastníci domu však nesúhlasia, aby sa tabuľa umiestnila na ich rodinný dom. Vyhotovenie a montáž by si OZ zaplatilo samo.

Mgr. Ľubomír Teren navrhuje urobiť podstavec z betónových tvárnic a na to osadiť pamätnú tabuľu a vedľa nej umiestniť informačnú tabuľu. Obec by bola nápomocná aj pri pomocných prácach pri osadení.

Záver : Po vyčerpaní všetkých bodov programu starostka obce poďakovala všetkým poslancom OcZ aj občanom za účasť na obecnom zasadnutí.

Overovatelia: Mgr. Ľubomír Teren
Michal Vincler

Mgr. Iveta Gajdošová
starostka obce

Zapísala: Valéria Petrovská

