

Dohoda o výpožičke nebytových priestorov pre potreby základného výcviku členov hasičských jednotiek

uzatvorená v zmysle ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dohoda**“) medzi stranami:

I.

Strany Dohody

Požičiavateľ : Obecný Terany
Sídlo : Terany 116 , 962 68 Hontianske Tesáre
Starostka: Mgr. Iveta Gajdošová
Osoba zodpovedná za plnenie Dohody: Marián Kollár
IČO : 00320323
Mobil: 0903 944 492
Tel: 045 / 558 32 25
Fax: 045 / 558 32 25
Email: obecterany@obecterany.sk
<http://www.obecterany.sk>
(ďalej len „**požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ : TECHNICKÁ UNIVERZITA VO ZVOLENE (držiteľ Oprávnenia vykonávať základné prípravy členov hasičských jednotiek)
Sídlo : T. G. Masaryka 24, 960 53 Zvolen
Štatutárny orgán: prof. Ing. Rudolf Kropil, CSc., rektor
Osoba zodpovedná za plnenie Dohody: Ing. Eva Mračková, PhD., odborný garant základnej prípravy členov hasičských jednotiek (DF, KPO)
IČO : 00 397 440
DIČ : 2020474808, IČ DPH : SK 2020474808
Registrácia: zriadená zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov
Kontakty : tel. 045/5206831, e-mail: mrackova@tuzvo.sk
(ďalej len „**vypožičiavateľ**“ alebo aj „**TUZVO**“)

II.

Predmet Dohody

1. Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové priestory pre činnosť prednášok základnej prípravy členov hasičských jednotiek (členov dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO), a to zasadačku obecného úradu (ďalej „predmet výpožičky“) nachádzajúcej sa v budove Obecného úradu Terany 116. Nebytové priestory sú vo vlastníctve obce ako súčasť nehnuteľností.

2. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Dohody riadne oboznámil so stavom predmetu výpožičky, tento stav mu je dobre známy a predmet výpožičky v tomto stave a za podmienok stanovených požičiavateľom preberá od požičiavateľa do užívania bez akýchkoľvek výhrad a požiadaviek v termíne od 18. 09. – 20. 09. 2015 a 25. - 27. 09. 2015.

III. Účel Dohody

1. Strany sa dohodli, že účelom výpožičky je zabezpečenie prednášok pre základnú prípravu členov DHZO v súlade s potrebami vypožičiadateľa a len na tento účel dáva požičiavateľ vypožičiadateľovi predmet zmluvy podľa špecifikácie v čl. III. bode 1 tejto zmluvy do výpožičky.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a len na účel dohodnutý v tejto Dohode v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.

IV. Doba výpožičky

1. Táto Dohoda sa uzatvára na dobu určitú v termíne od 18. 09. – 20. 09. 2015 a 25. - 27. 09. 2015.

V. Práva a povinnosti strán Dohody

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiadateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie na účel dohodnutý v tejto Dohode.
2. Vypožičiavateľ je povinný chrániť predmet výpožičky pred poškodením, stratou alebo zničením. V prípade vzniku škody je povinný túto požičiavateľovi nahradiť podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka upravujúcich zodpovednosť za škodu a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jeho časť na užívanie tretej osobe.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje počas celej doby výpožičky zabezpečovať pravidelne bežnú údržbu predmetu výpožičky a vykonávať drobné opravy predmetu výpožičky, a to všetko na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete výpožičky. V prípade, ak hrozí na predmete výpožičky škoda, vypožičiavateľ bez zbytočného odkladu vykoná vhodné opatrenia na odvrátenie nebezpečenstva vzniku škody alebo zmiernenie jej následkov. O týchto skutočnostiach je vypožičiavateľ povinný bez zbytočného odkladu informovať požičiavateľa. Náklady vzniknuté vypožičiadateľovi v súvislosti s odstraňovaním nebezpečenstva vzniku škody alebo následkov škody nezavinenej vypožičiavateľom, je požičiavateľ povinný nahradiť vypožičiadateľovi len v nevyhnutnom rozsahu a na základe predloženého vopred vzájomne odsúhlaseného súpisu preukázateľne vynaložených výdavkov.

6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje pri užívaní predmetu výpožičky dodržiavať a plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj z prevádzkových predpisov vzťahujúcich sa na predmet výpožičky, s ktorými je povinný sa oboznámiť. Je povinný dodržiavať najmä bezpečnostné opatrenia a predpisy, zákon o BOZP, zákon o ochrane pred požiarmi, vyhlášku o požiarnej prevencii a ostatné právne predpisy.

7. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky požičiavateľovi vrátiť, len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca určenej doby zapožičania, a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

8. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky uvoľniť dočasne pre potreby požičiavateľa podľa dojednania v článku III. bode 1 tejto Dohody.

9. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

VI. Skončenie výpožičky

1. Strany sa dohodli, že výpožička podľa tejto Dohody skončí:

- a) uplynutím doby výpožičky podľa článku IV. tejto Dohody;
- b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v písomnej dohode;
- c) výpoveďou Dohody ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to uplynutím výpovednej lehoty, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane Dohody. Zmluvu je možné vypovedať aj bez uvedenia dôvodov.
- d) odstúpením od Dohody zo strany požičiavateľa lebo vypožičiavateľa, pričom účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú okamihom doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane.

2. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Dohody, ak:

- a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto Dohodou,
- b) vypožičiavateľ nedodržiava dojednaný účel výpožičky,
- c) vypožičiavateľ v rozpore s dojednaním v tejto Dohode prenechal predmet výpožičky alebo jeho časť na užívanie tretej osobe,
- d) vypožičiavateľ vykonáva stavebné úpravy alebo iné zmeny na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
- e) vypožičiavateľ nerespektuje dojednanie v čl. III. bode 2 tejto Dohody,
- f) vypožičiavateľ nevykonáva pravidelnú bežnú údržbu predmetu výpožičky alebo nedostatočne ochraňuje predmet výpožičky pred vznikom škôd,
- g) ak sa zmení právny predpis a bezplatná výpožička zo strany požičiavateľa nebude možná.

3. Vypožičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Dohody v prípade, ak sa predmet výpožičky stane ako celok bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilým na obvyklé užívanie.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať požičiavateľovi predmet výpožičky v deň skončenia výpožičky, a to v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Zmluvné strany sú povinné o tejto skutočnosti spísať Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Dohodnuté vzťahy neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

2. Obsah tejto Dohody je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán.

3. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis preberá požičiavateľ a 1 rovnopis preberá vypožičiavateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto Dohoda nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V TERANOCY 08.09.2015

Vo Zvolene dňa 08.09.2015

Za požičiavateľa:



Mgr. Iveta Gajdošová
starostka

Za vypožičiavateľa:

Ing. Eva Mračková, PhD.
odborný garant