

ZMLUVA O DIELO

„Vypracovanie územného plánu obce Terany“

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Číslo zmluvy: 2/2016

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ Obec Terany
Terany 116
962 68 Hontianske Tesáre
- Zastúpený: Mgr. Iveta Gajdošová, starostka obce
IČO : 00320323
- 1.2 Zhotoviteľ Ing. arch. Anton Supuka, autorizovaný architekt SKA
Ateliér LANDURBIA, Na Graniari 22
974 01 Banská Bystrica
- Zastúpený: Ing. arch. Anton Supuka
IČO: 14421062
DIČ: 1029393992

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje pre objednávateľa územný plán obce Terany podľa platnej legislatívy v textovej a v grafickej forme.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať v deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy a svoj záväzok odovzdanie diela objednávateľovi splní v lehote, ktorú dohodol s objednávateľom.

Jednotlivé aktivity: A. Prieskumy a rozbory + Krajinnoekologický plán 10 týždňov
B. Zadanie 4 týždne
C. Územný plán..... 12 týždňov

Návrh územného plánu bude doručený objednávateľovi 12 týždňov od doručenia schváleného Zadania zhotoviteľovi zo strany objednávateľa.

Čistopis územného plánu bude doručený 8 týždňov od doručenia vyhodnotenia pripomienok k návrhu územného plánu zhotoviteľovi zo strany objednávateľa.

IV. CENA

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu predmetu zákazky:

Cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.

z. o cenách v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na Metodické odporúčanie Slovenskej komory architektov zo dňa 14. mája 2005:

A.	PRIESKUMY A ROZBORY 125 HODÍN X 20 EUR.....	2 500,- EUR
B.	ZADANIE 60 HODÍN X 15 EUR	900,- EUR
C.	ÚZEMNÝ PLÁN 150 HODÍN X 20 EUR	3 000,- EUR
D.	SPRÁVA O HODNOTENÍ V ZMYSLE ZÁKONA č. 24/2006 Z. z.	900,- EUR
SPOLU		7 300,- EUR

Cena je konečná, zhotoviteľ nie je platiteľ DPH.

V cene je zahrnuté -

- 3 x Prieskumy a rozborov + 3 x Krajinnoekologický plán + CD
- 3 x Zadania + CD
- 3 x Návrh územného plánu + CD
- 3 x Čistopis územného plánu + CD

V prípade požiadavky na viacej sád dokumentácie sa cena za jednu sadu zvýši o 150 Eur.

Dokumentácia bude vyhotovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb., v znení zákona č. 237/2000 Z.z. a Vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

4.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní jednotlivých etáp dokumentácie podľa čl. 3.1 tejto zmluvy.

5.2 Faktúra bude obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať fakturovaná suma, označenie diela, oblačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.4. Lehota splatnosti faktúr po doručení objednávateľovi je maximálne 30 dní.

VI. OSTATNÉ DOJEDNANIA

6.1. Objávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie najmä poskytovaním údajov a odborných podkladov pre vypracovanie predmetu zmluvy.

6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s uzavretím tejto zmluvy a nepoužijú informácie získané na základe tejto zmluvy na iné účely.

6.3. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí spracovaného územného plánu obce Terany“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dorúčením jednotlivých etáp predmetu zmluvy bez zdôvodnenia a dohody s objednávateľom, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy (za príslušnú etapu) za každý deň omeškania.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.

8.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

8.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

8.6. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na verejných prerokovávaniach počas spracovania územného plánu.

8.7. Podklady a dátové súbory územného plánu budú uložené v archíve zhotoviteľa v období 5 rokov od doručenia čistopisu územného plánu objednávateľovi.

V Teranoch dňa: 26.5. 2016



Objednávateľ:

LANOURBIA
ING. ARCH. ANTON SUPUKA
NA GRANIARI 22, 974 01
BANSKÁ BYSTRICA

Zhotoviteľ: