

DODATOK č. 1 K ZMLUVE

zo dňa 30.11.2015

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme nebytových priestorov v platnom znení medzi účastníkmi :**

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ :

Názov: Bytspol Terany

Sídlo: Terany 225

Zastúpenie: Ing. Dušan Anguš

Zapísaná: 30.7.2002 Spoločenstvá vlastníkov bytov a pozemkov

IČO:37889575

DIČ:2021679858

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej v texte uvádzaný ako nájomca)

a

Podnájomca:

Názov: Obec Terany

Sídlo: Terany 116

Zastúpenie: Mgr. Iveta Gajdošová

IČO: 00320323

DIČ: 2021152617

Bankové spojenie: VUB Dudince

Číslo účtu: SK 35 0200 0000 0000 06026412

(ďalej v texte uvádzaný ako podnájomca)

II. Predmet a účel zmluvy

Na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 30.11.2015, je prenajíateľ nehnuteľností, nižšie uvedených ako predmet zmluvy, s právom prenajíateľ predmetnú nehnuteľnosť ďalším subjektom, podnájomcom. Na základe tohto oprávnenia sa uzatvára s podnájomcom táto zmluva.

Touto zmluvou prenecháva prenajíateľ podnájomcovi za dohodnuté nájomné na dočasné užívanie nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Horné Terany a to nehnuteľnosti príslušenstvo k hl. stavbe č.225 - kotolňa ,zapísané Správou katastra v Krupine, v Liste vlastníctva č.550 a LV č.643 .

Predmetom zmluvy je miestnosť nachádzajúca sa na prízemí pozostávajúca z bývalej kotolne, ktorá je príslušenstvom k bytovému domu č.225. T. času využívaná ako garáž pre nové požiarné vozidlo IVECO.

III. Doba trvania

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2017.

IV. Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili cenu za predmet nájmu sumou 100,- € do 31.12.2017 (slovom jeden jedensto eur). Uvedená suma je konečná a nemenná .

V tejto cene nie sú zahrnuté náklady na služby spojené s užívaním predmetu nájmu. Zmluvné strany si vzájomnou dohodou určili, že na základe fakturácie prenajímateľ uhradí výšku platieb za odber elektrickej energie v garáži.

Číslo elektromera je 40262692005079. Stav elektromera: 32 kWh.

Úhrada za predmet nájmu a za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sa bude realizovať bankovým prevodom, prípadne do pokladne nájomcu.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboidvoch zmluvných strán.

V Teranoch, dňa 16.1.2017

Za prenajímateľa :
