

## Nájomná zmluva na pozemok

### Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Obec Terany  
Terany 116, 962 68  
štatutárny zástupca: Mgr. Iveta Gajdošová  
starostka obce  
bankové spojenie: VÚB,a.s. ex. Dudince  
číslo účtu: 6026412/0200  
IČO: 00320323  
( ďalej len prenajímateľ )
2. Nájomca: Valéria Petrovská  
Terany 212, 962 68  
r.č. :  
( ďalej len nájomca )

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

### I.Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok časť KNE parc.č. 57/1, KNC 57/3, KNC 57/2 – záhrady a zast.plochy , zapísané na LV č. 383 v KN Horné Terany, obec Terany.
2. Časť prenajatého pozemku bude využitá za účelom protipovodňových opatrení, nakoľko cez uvedené parcely prechádza bezmenný tok a počas dažďov slúži na odvedenie dažďovej vody z k.ú. Horné Terany.

### II. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú 29.10.2012 do 29.10.2032. Zároveň si dá Obec Terany vyhotoviť geometrický plán , zakresliť skutočný stav bezmenného toku a nájomca sa zaväzuje časť pozemkov pod bezmenným tokom odpredať Obci Terany za celkovú cenu 1 €.

### III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok je stanovená vo výške 1 €.

### IV.Podmienky nájmu

1. Nájomca uhradza nájomné v termíne do 31.12.2012.

2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
3. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
4. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.


#### V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť len pri odkúpení pozemku pod suchým jarkom Obcou Terany.

#### VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Teranoch, 29.10.2012.

  
.....  
Mgr. Ivetta Gajdošová  
starostka obce  
nájomca



  
.....  
Valéria Petrovská  
prenajímateľ